

# Eladó Téglalakás, 76 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 44 500 000 Ft ( ~111 214 € )



|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #720700155               |
| Szobák:           | 4                        |
| Építési mód:      | Tégla                    |
| Belső állapot:    | Újszerű                  |
| Fűtés:            | Távfűtés egyedi méréssel |
| Építés éve:       | 1994                     |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Déri Beáta**  
Ingatlanközvetítő  
+36 30 503-9128  
dericarbeata@gmail.com

### Belvárostól szélén, 4 szobás, klímás lakás eladó.

Nyíregyháza belvárosától pár percre, 4 szobás, klímás, költözhető állapotú, a belső udvaron saját sátor garázzsal, és ingyenes parkolási hellyel rendelkező szép lakás eladó.

4 emeletes társasház 4. emeletén található.

#### Ingatlan jellemzői:

- téglafalazat
- építési éve: 1994
- 76 m<sup>2</sup>
- napfényes, világos
- fűtése: egyedi mért távhő
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- burkolatok: laminált padló, parketta, csempe
- műanyag hőszigetelt nyílászáró, és redőny a nappaliban, a többi szobában velux tetőtéri ablakok
- mozgásérzékelővel ellátott riasztó rendszer
- kk: 10.000.- Ft.