

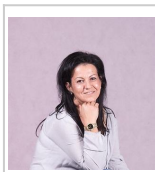
Kiadó Telephely, 98 m², 270 m² telek, Nyíregyháza

200 000 Ft (~495 €)



Adatlap sorszáma:	#720700111
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Szőllősi Zsuzsanna

Ingatlan és Pénzügyi Szakértő,
Irodavezető

+36 70 698-5155
szolosi74@gmail.com

Kiadó üzleti ingatlan Nyíregyházán - Derkovits utca!

Ideális hely vállalkozásának: Nyíregyháza Derkovits utcájában kínálunk kiadásra egy sokoldalúan hasznosítható ingatlant!

Ingatlan jellemzői:

- **30 m² iroda** - kényelmes hely adminisztrációs munkákhoz.
- **68 m² gazdasági épület**, amely **autómosóként üzemelt**, de bármilyen tevékenységre alkalmas.
- **270 m² telek** - tágas tér az Ön igényeire szabva.
- **WC** - praktikus megoldás az üzleti tevékenységhez.

Ez az ingatlan tökéletes választás bármilyen vállalkozás számára, legyen szó kereskedelmi, szolgáltatói vagy ipari tevékenységről. Központi elhelyezkedése garantálja a könnyű megközelíthetőséget, a praktikus kialakítás pedig maximális hatékonyságot biztosít.

Bérleti díj: Bruttó 200.000.- / hó + rezszi

Bérlés feltétele: 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució + fél havi közvetítói díj.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban megtekinthető.