

# Kiadó Téglalakás, 64 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 250 000 Ft ( ~618 € )



### Nyíregyháza Bujtosi-tónál modern, igényes lakás kiadó!

Költözz Nyíregyháza egyik legvonzóbb pontjára, a Bujtosi-tó közvetlen közelébe!

Szép állapotú, fiatalos és igényes téглаépítésű, 1. emeleti lakás TELJES BEREDEZÉSSSEL és GÉPESÍTÉSSEL várja új lakóját. Ide csak a személyes tárgyaidat kell hoznod, minden más már adott!

#### Főbb jellemzők:

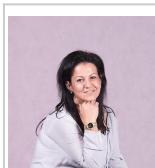
- **64 m<sup>2</sup>**-es, tágas alapterület
- Téгла szerkezetű, gáz-cirkó fűtéssel a hatékony energiafelhasználásért
- Modern burkolatok: járólap, csempe és laminált padló
- **Hűtő-fűtő klíma** a mindig tökéletes hőmérsékletért
- **Műanyag nyílászárók szúnyoghálósval és redőnnyel** a kényelemért
- Magas műszaki tartalommal rendelkező, teljesen bútorozott, gépesített kialakítás
- **Azonnal költözhető!**

#### Elrendezés:

- Nappali-konyha-étkező
- 3 hálószoba
- Fürdőszoba és WC
- Előszoba

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #720700108             |
| Szobák:           | 3 + 1                  |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Kiváló                 |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 0                      |
| Kilátás:          | Udvari                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Szólósi Zsuzsanna

Ingatlan és Pénzügyi Szakértő,  
Irodavezető

+36 70 698-5155  
szolosi74@gmail.com