

# Eladó Családi ház, 50 m<sup>2</sup>, 1 169 m<sup>2</sup> telek, Kemece

**28 600 000 Ft** ( ~71 534 € )



**Kemecsei modern otthon - energiatakarékos kényelem, tökéletes választás!**

**Kemece - Idilli otthon, a kényelem és modernitás találkozási pontja!**

2000-ben épült, 50 m<sup>2</sup>-es családi ház, amely egy **1169 m<sup>2</sup>-es összközműves telken** található. Ez a lakóhely nem csak kényelmes, hanem rendkívül praktikus is, hogy minden igényét kielégítse.

**Kiemelt tulajdonságok:**

- **Tégla építés és 10 cm külső szigetelés, 5 cm lábazati szigetelés,** valamint **10 cm üveggapot padlás szigetelés,** amely biztosítja az energiahatékony működést.

- **Gázkonvektoros fűtés és hűtő-fűtő klíma** az otthonban egész évben kellemes környezetet teremt.

- **Prémium 3 rétegű műanyag nyílászárók,** amelyek szúnyoghálóval és redőnnyel vannak ellátva az Ön kényelme érdekében.

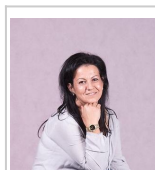
Élettér: 2 szoba, konyha-étkező, fürdő, külön Wc, közlekedő, terasz.

A ház csendes, békés környezetben helyezkedik el, amely tökéletes választás lehet azok számára, akik modern, kényelmes otthont keresnek.

**Vegye fel a kapcsolatot most, hogy le ne maradjon!**

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#720700101
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	2000
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Szőlősi Zsuzsanna**

Ingatlan és Pénzügyi Szakértő,  
Irodavezető

+36 70 698-5155  
szolosi74@gmail.com