

Eladó Ikerház, 150 m², 540 m² telek, Nyíregyháza

110 000 000 Ft (~271 867 €)



Adatlap sorszáma: #720700019

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 2025

Az Ön kapcsolattartója:



Déri Beáta
Ingatlanközvetítő

+36 30 503-9128
dericarbeata@gmail.com

A+A Energetikai besorolású, Új építésű ikerház a Korányi-Kertvárosban eladó.

Nyíregyháza legkiemelkedőbb részén, a Korányi-Kertvárosban, magas műszaki tartalommal, A+A energia besorolású ikerház egyik fele eladó.

- telek területe: 540m²
- ingatlan területe: 150m²
- falazata: XP sík téglá (ragasztott)
- fűtése: Hőszivattyú
- 7 kamrás hőszigetelt műanyag nyílászárók
- több ponton záródó hőszigetelt bejárati ajtó
- külső színnek antracit vagy barna választható
- belső burkolatok, illetve belső ajtók választhatók
- a szaniterek benne vannak az ingatlan árában, 2 fürdőszoba, a földszinten zuhanyzós, az emeleten sarokkádas fürdőszoba, és szintén mindkét szinten 1-1 külön WC
- 15 cm szigetelés
- elektromos garázs ajtó
- várható átadás: 2025 nyár

Fontos, hogy az az ügyfél, aki 2024. december 31.-ig lefoglalja az ingatlant 2